



CITTA' DI TERRACINA
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO
URBANISTICA - EDILIZIA - LL.PP. - AMBIENTE -
VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE

4320/b

28 GEN 2016

Al Dirigente
Dott. Marco Raponi

Sede

OGGETTO : Documento di sintesi dello stato attuativo OO.PP. 2014 – 2015/2015-20147

1. **Pista Ciclabile + Nuova Viabilità:** Lavori ultimati luglio 2015
2. **Parcheggio Via dei Sanniti:** rimodulazione del progetto e del relativo quadro economico e successiva approvazione progetto preliminare pari ad € 700.000,00 (finanziamento regionale) di cui:
 - α. € 546.000,00 bilancio regionale
 - β. € 154.000,00 bilancio comunale
3. **Lavori di allestimento Museo Archeologico della Bonificazione Pontina**
 - importo circa € 1.800.000,00 di cui € 1.235.000,00 per lavori ed € 571.000,00 per somme a disposizione. Finanziamento Regionale
 - importo appaltato € 911.264,00
 - lavori iniziati a febbraio 2014 e finiti il 18.11.2014, per quanto riguarda le opere murarie gli allestimenti del book shop, della libreria, dei depositi della biblioteca, della sala congressi oltre all'archivio storico. Rimane da concludere il Museo Archeologico ed il relativo percorso museale in quanto si è in attesa del parere della Soprintendenza sull'elenco dei pezzi da esporre.
 - La Regione Lazio deve approvare la rimodulazione del progetto polo museale secondo il cronoprogramma inviato dal Comune alla regione in data 19/05/2014. con l'approvazione della richiesta la regione stanzerà un'ulteriore somma di circa € 300.000,00 facente parte dell'importo appaltato mentre non potrà essere utilizzato il ribasso d'asta.
 Nel 2015 i lavori sono in fase di ultimazione.
 Convenzioni vai Enti sta procedendo all'allestimento.
4. **Mobilità sostenibile Centro Storico – importo pari ad € 1.103.000,00 – finanziamento Regionale**
 - **Lavori Piazza S. Domitilla**
 E' parte del progetto globale "Mobilità sostenibile centro Storico Alto" inizio lavori 02/03/2015
 Fine lavori 25/05/2015
 - **Lavori parcheggio S. Domenico e n° 2 ascensori**
 definizione parere paesaggistico (sono stati già acquisiti parere archeologico e parere monumentale)
 dopodichè si approverà il progetto esecutivo.
5. **Lavori impianti di videosorveglianza – importo € 600.000,00 (finanziamento provinciale finalizzato alla raccolta differenziata) – gara in itinere**

6. **Lavori messa in sicurezza Campo di calcio di Borgo Hermada – importo lavori € 471.931,64 – finanziamento Mutuo Credito Sportivo**
Lavori ultimati dicembre 2015.
7. **Lavori messa in sicurezza Palazzetto dello Sport “Palacarucci “– importo lavori € 491.970,88 – finanziamento Mutuo Credito Sportivo**
 - Richiesti pareri immobile ricadente in zona soggetta a vincolo paesaggistico
 - Lavori in corso.
8. **Lavori di realizzazione accessi a mare – importo lavori € 500.000,00 di cui 450.000,00 finanziamento Regione Lazio ed € 50.000,00 bilancio comunale.**
 - Lavori ultimati nov. 2015
9. **Lavori di Piazzale (Aldo Moro) importo lavori € 750.000,00 di cui € 675.000,00 finanziamenti Regione Lazio ed € 75.000,00 bilancio comunale**
 - Inizio lavori 19/01/2014
 - Proroga lavori 10/05/2015
 - Ulteriore proroga 15/06/2015
 - Lavori ultimati – inaugurazione 03/08/2015
 - Sospensione lavori 15/06/2015 e ripresa ottobre 2015, solo per i rimanenti lavori di realizzazione marciapiede di Viale della Vittoria.
 - Variante in corso di approvazione
10. **Teatro Romano – Lavori di demolizione immobile realizzato sul Teatro Romano – importo € 53.708,18 oltre € 23.565,24 per completamento lavori ultimati luglio 2015, manca una rimanente parte dell'immobile da completare la demolizione i cui lavori assommano ad un importo dell'importo di circa 60.000,00 da reperire a carico del bilancio comunale.**
11. **Auditorium S. Domenico –**
In attesa dell'erogazione dell'ultima parte del finanziamento di € 100.000,000 da parte della regione Lazio necessaria per completare l'allestimento e l'impianto di condizionamento e riscaldamento.
12. **Lavori messa a norma impianto Morelle (sede della ditta aggiudicataria del servizio Igiene Urbana) – importo lavori € 135.000,00 (Finanziamento Provinciale)**
 - In corso di affidamento.
13. **Riqualficazione Piazza LA FIORA – progetto preliminare approvato con deliberazione di G.C. n° 83 del 05/05/2015 dell'importo complessivo di € 132.971,00**
 - Richieste pareri e predisposizione progetto definitivo ed esecutivo. Revocato
14. **Manutenzioni strade rurali – importo totale lavori pari ad € 271.875,57 di cui € 204.552,64 finanziamento Regione Lazio ed € 67.322,93 bilancio comunale**
 - Inizio lavori maggio 2015
 - Lavori ultimati
15. **Lavori di realizzazione impianto natatorio nel centro sportivo San Martino.**
 - 1° lotto funzionale dell'importo di € 990.415,00 mutuo Cassa DD.PP. (approvata contabilità finale e collaudo)
 - Lavori di realizzazione impianto natatorio nel centro Sportivo di san martino 2° lotto funzionale dell'importo di € 2.200.000,00 – Project financing
 - Lavori in corso.
16. **programma di recupero urbano (PRU) Calcatore Infrastrutture di viabilità e trasporti – importo € 2.582,284 – finanziamento Regione Lazio -**

- si è in attesa della convocazione dei soggetti proprietari dei terreni da parte del R.U.P. ove verrà realizzata l'opera di viabilità al fine di consentire al Comune l'acquisizione bonaria delle aree di proprietà privata. Tale adempimento consentirà al competente Servizio Urbanistica di procedere alla suddivisione in sub comparti dei comparti previsti dalla variante Nord-Ovest.
17. **Lavori di completamento, consolidamento e restauro dell'edificio ubicato nel centro Storico Alto sub comparto B7 – importo € 1.000.000,00 – finanziamento Regione Lazio**
- Lavori consegnati il 31.01.2012 approvata dal Comune la variante in data 7 luglio 2015 e si è in attesa approvazione regionale.
18. **Lavori di manutenzione e realizzazione loculi comunali e gestione servizi cimiteriali per anni 2 per un'importo di € 600.000,00 - lavori già appaltati.**
19. **Realizzazione nuova costruzione Palazzetto della Sport in Via Bernini – importo lavori 1.485.881,50 da realizzarsi con mutuo concesso dall'Istituto di Credito Sportivo**
- Approvato progetto preliminare e definitivo
 - In corso di definizione variante Urbanistica
20. **Realizzazione nuova costruzione palestra polidisciplinare nel quartiere Calcatore – importo lavori € 546.588,67 da realizzarsi con mutuo concesso dall'Istituto di Credito Sportivo**
- Approvato progetto preliminare e definitivo
 - In corso di definizione variante Urbanistica
21. **Lavori di manutenzione e messa a norma Scuola Elementare E. Fiorini - Finanziamento di € 1.200.000,00 Regione Lazio**
- Gara appaltata
22. **Lavori di manutenzione e messa a norma Scuola Borgo Hermada - Finanziamento di € 433.000,00 Regione Lazio**
- Lavori aggiudicati.
23. **Lavori di riqualificazione Quartiere Arene PDZ "Arene 1" – importo € 4.525,328**
- Realizzazione dei lavori della parte pubblica quali Centro Congressi e opere di urbanizzazione primaria (verde, viabilità e parcheggi), prezzo complessivo dell'opera € 4.525,328, da eseguire da parte di soggetto privato attuatore e finanziatore. Fine dei lavori previsti per marzo 2016.
24. **Lavori di Attuazione 4° e 5° programma sicurezza stradale – importo lavori € 888.000.00**
- Gara in itinere

Il Dirigente
Arch. Bonaventura Pianese



