



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome **STEFANO ZANNELLA**  
Indirizzo **VIA ALESSANDRO VOLTA N.6 TERRACINA (LT) 04019**  
Telefono **0773705181**  
Cell **3463079198**  
E-mail **stefano@studiozannella.it**  
Pec **Stefano.zannella@geopec.it**

Nazionalità Italiana

Data di nascita 06/11/1979

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a) 1998-2008
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Arch. Luigi Zannella con studio professionale in Terracina Viale delle Industrie 62
- Tipo di azienda o settore Lavori Pubblici – Edilizia – Urbanistica – Usi Civici
- Tipo di impiego Collaboratore
- Principali mansioni e responsabilità
  
- Date (da – a) 2008 ad oggi
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Studio Tecnico Arch. Zannella & Associati con sede in Terracina Via Alessandro Volta n.6
- Tipo di azienda o settore Lavori Pubblici – Edilizia – Urbanistica – Usi Civici
- Tipo di impiego Associato e Legale Rappresentante
- Principali mansioni e responsabilità

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a) 07-1998
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione *Diploma di geometra conseguito all'istituto tecnico per geometri "Bruno Tallini" di Formia*
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio *Disegno tecnico/progettazione/topografia/estimo/costruzioni*
- Qualifica conseguita Diploma

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie
- Qualifica conseguita

2010  
Collegio dei Geometri della Provincia di Latina

Corso per Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei o mobili ai sensi del DLgs 81/08 e s.m.i.  
Attestato 120 ore

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie
- Qualifica conseguita

2015  
QGIS

Corso base per lavorare in linguaggio GIS Open Source QGIS  
Attestato 18 ore

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie
- Qualifica conseguita

2015  
Collegio dei Geometri della Provincia di Latina

Corso di aggiornamento per Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei o mobili ai sensi del DLgs 81/08 e s.m.i.  
Attestato 40 ore

- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie
- Qualifica conseguita

2016  
BLUMATICA

Corso per la certificazione energetica degli edifici ai sensi del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.  
Attestato 40 ore

#### PRINCIPALI INCARICHI PUBBLICI

- Date (da – a)  
Ente  
Incarico

2013-2017  
Comune di San Vittore del Lazio (FR) – Comune di Cassino (FR)  
Perito Demaniale – Usi Civici

- Date (da – a)  
Ente  
Incarico

2015 ad oggi  
Comune di Monte San Biagio (LT)  
Perito Demaniale– Usi Civici

- Date (da – a)  
Ente  
Incarico

2015 ad oggi  
Comune di Sant'Apollinare (FR)  
Perito Demaniale– Usi Civici

- Date (da – a)  
Ente  
Incarico

2017  
Università Agraria di Nettuno (RM)  
Perito Demaniale– Usi Civici

**CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI**

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA  
ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI**

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

**CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE**

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

**CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE**

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

**CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE**

Musica, scrittura, disegno ecc.

**ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE**

Competenze non precedentemente indicate.

**PATENTE O PATENTI****ULTERIORI INFORMAZIONI****ALLEGATI**

Terracina 10 ottobre 2017

Dati personali

**ITALIANO****INGLESE**

ELEMENTARE

ELEMENTARE

ELEMENTARE

Ottimo nel relazionarsi con altre persone e molto disponibile. Durante 8 anni lavorativi, sempre avuto ottimi rapporti con i colleghi dello studio e più volte collaborato in squadra per obiettivi comuni. Discreto, obiettivo, massimo impegno durante la giornata lavorativa e sempre disponibile ad aiutare i colleghi.

Buone capacità organizzative sia nell'ambito lavorativo che personale. Per quanto riguarda la gestione dei vari lavori o incarichi, riesco a svolgerli autonomamente e ad ottimizzare le tempistiche nel migliore dei modi.

Ottima conoscenza della gestione e utilizzo del computer, dei vari sistemi operativi Windows (XP,vista,7) dei vari pacchetti office (word, excel), ottime capacità nell'utilizzo di tutte le periferiche del computer, quali stampanti, plotter, fax, scanner, server, ecc..

Buono utilizzo dei programmi per la modifica di immagini, quali Photoshop, ecc..

Ottima conoscenza e utilizzo del programma di disegno 2D Autocad (tutte le versioni) utilizzato per il disegno tecnico, conseguita da 8 anni di utilizzo e alcuni corsi di aggiornamento

Ottime capacità e precisione nel disegno tecnico manuale

[ Descrivere tali competenze e indicare dove sono state acquisite. ]

A-B

[ Inserire qui ogni altra informazione pertinente, ad esempio persone di riferimento, referenze ecc. ]

ELENCO DEI PRINCIPALI LAVORI SVOLTI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".



---

***Geom. STEFANO ZANNELLA***

***Elenco principali lavori svolti***

---

---

**Elenco dei principali lavori svolti:**

**2016 -2017** - *Incarico per la redazione di un progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità inerente la realizzazione di una Stazione di trasferimento e centro di raccolta*

Committente: Comune di Terracina (LT)

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Progettista, Direttore Lavori;

**2015** - *Nominato Perito Demaniale dalla Regione Lazio per la sistemazione dei terreni appartenenti al Demanio Civico della collettività di S. Apollinare (Terreni)*

Committente: Comune di Sant'Apollinare (FR)

Ubicazione : Sant'Apollinare (FR)

Prestazione Professionale : Perito Demaniale

**2015** - *Nominato Perito Demaniale dalla Regione Lazio per la sistemazione dei terreni appartenenti al Demanio Civico della collettività di Monte San Biagio ( Terreni e Fabbricati)*

Committente: Comune di Monte San Biagio (LT)

Ubicazione : Monte San Biagio (LT)

Prestazione Professionale : Perito Demaniale

**2014** - *Redazione di un analisi del territorio ai sensi del ex art. 3 della L.R. n. 1/86 s.m.i.. Variante P.R.G.*

Committente: Comune di Colfelice (FR)

Ubicazione : Colfelice (FR)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2014** - *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i .per la realizzazione di una rotatoria in città ubicata in via Ticky, incrocio con Via Berlino, Via Falaise, Via Europa;*

Committente: Comune di Cassino (FR)

Ubicazione : Comune di Cassino (FR)

Prestazione Professionale : Coordinatore;

**2014** - *Conclusione istruttoria di un condono ai sensi della legge 326/03*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Conclusione iter Istruttorio

**2013** - *Conclusione istruttoria di un condono ai sensi della legge 326/03*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Conclusione iter Istruttorio

**2013** - *C.T.U. Esecuzione immobiliare -Tribunale di Latina Sez. Distaccata di Terracina*

Committente: Tribunale

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Relazione per valutazione immobiliare

**2013** - *C.T.U. Esecuzione immobiliare -Tribunale di Latina Sez. Distaccata di Terracina*

Committente: Tribunale

Ubicazione : Fondi (LT)

Prestazione Professionale : Relazione per valutazione immobiliare

**2012 -2014** - *Redazione di perizie di stima ai sensi della legge 16.06.1927, n. 1766 art. 9 e 10;*

Committente: Regione Lazio

---

Ubicazione : Comune di San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2012 - 2014** - *Redazione di perizie di stima ai sensi della legge 16.06.1927, n. 1766 art. 9 e lo;*

Committente: Regione Lazio

Ubicazione : Comune di Cassino (FR)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2012- 2014** - *Redazione di perizie di stima ai sensi della legge 16.06.1927, n. 1766 art. 9 e lo;*

Committente: Regione Lazio

Ubicazione : Comune di Amaseno (FR)

Prestazione Professionale : Redazione Stima Perito Demaniale.

**2012** - *Redazione di un analisi del territorio ai sensi del ex art. 3 della L.R. n. 1/86 s.s.i.i. Variante P.R.G.*

Committente: Privato ( Realizzazione Opificio)

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2012** - *Redazione di un analisi del territorio ai sensi del ex art. 3 della L.R. n. 1/86 s.s.i.i. Variante P.R.G per la sistemazione delle aree destinate a Camping sul litorale di Fondi.*

Committente: Campeggi siti sul litorale di Fondi in associazione con la ( FAITA Feder Camping)

Ubicazione : Fondi (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2012** - *Redazione di un analisi del territorio ai sensi del ex art. 3 della L.R. n. 1/86 s.s.i.i. Variante P.R.G.*

Committente: Privato ( Realizzazione immobile commerciale)

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2012 - 2017** - *Redazione di certificazioni energetiche in linea con le attuali normative (UNI 11300 / D.Lgs 192/2005 / legge 10/91 / D.lgs. 311/2006 / Linee Guida Nazionali definite dal D.M. del 26/06/2009 Gazzetta Ufficiale n. 158 del 10/07/2009)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Certificazioni.

**2012** - *Ristrutturazione di un appartamento in via Badino (Terracina)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Progettazione e direzione lavori.

**2012** - *Variazioni catastale (DOCFA)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : DOCFA.

**2012** - *Presentazione Planimetria mancante (DOCFA)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : DOCFA.

**2011** - *Ristrutturazione di un appartamento in via delle Arene (Terracina)*

Committente: Privato

---

---

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Progettazione e direzione lavori.

**2011** - *Ristrutturazione di un appartamento in via Sicilia (Terracina)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Progettazione e direzione lavori.

**2011** - *Ristrutturazione di un villino in C.da la Fiora (Terracina)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Progettazione e direzione lavori.

**2011** - *Accatastamento fabbricato (PREGEO)*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : PREGEO.

**2011** - *Collaborazione per l'elaborazione di un progetto generale inerente l' applicazione dei " ruoli canonici" su terreni appartenenti alla collettività del Comune di Cassino;*

Committente: Comune di Cassino (FR)

Ubicazione : Comune di Cassino (FR)

Prestazione Professionale : Collaboratore dell'Arch. Luigi Zannella.

**2011** - *Redazione di un analisi del territorio ai sensi del ex art. 3 della L.R. n. 1/86 s.s.i.i. Variante P.R.G.*

Committente: Privato

Ubicazione : Fondi (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2011 - 2015** - *Redazione di perizie di stima per la valutazione di immobili residenziali e commerciali per banche.*

Committente: Soc. Reag-aa.

Ubicazione : Provincia di Latina

Prestazione Professionale : Redazione Stima

**2010** - *Collaborazione per l'elaborazione di un progetto generale inerente l' applicazione dei " ruoli canonici" su terreni appartenenti alla collettività del Comune di San Vittore del Lazio ;*

Committente: Comune di San Vittore del Lazio (FR)

Ubicazione : Comune di San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Collaboratore dell'Arch. Luigi Zannella.

**2010 - 2015** - *Redazione di perizie di stima per la valutazione di immobili residenziali e commerciali per banche.*

Committente: Soc. Praxi S.p.A.

Ubicazione : Provincia di Latina

Prestazione Professionale : Redazione Stima

**2010 - 2015** - *Redazione di perizie di stima per la valutazione di immobili residenziali e commerciali per banche.*

Committente: Soc. Yard S.r.l.

Ubicazione : Provincia di Latina

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2010 - 2013** - *Redazione di perizie di stima per la valutazione di immobili residenziali e commerciali per Banche.*

Committente: Soc. Crif S.p.A.

Ubicazione : Provincia di Latina

---

---

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2011** - *Redazione di un analisi del territorio ai sensi del ex art. 3 della L.R. n. 1/86 s.s.i.i. Variante P.R.G.*

Committente: Privato

Ubicazione : Pontina (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2011** - *Coadiutore con il Geom. Emiliano Carnello per la progettazione e l'esecuzione in base al D.gls 81/08 per la realizzazione di un immobile Commerciale*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Coadiutore.

**2009** - *Consulenza tecnica d'ufficio per risarcimento danni provocati ad un appartamento.*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Redazione Stima.

**2009** - *Collaborazione per la progettazione ed esecuzione in fase di sicurezza con l'Arch. Carlo Buonerba per la realizzazione di un villino nel Comune di Venafrò (IS) .*

Committente: Privato

Ubicazione : Venafrò (IS)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - *Collaborazione per la progettazione ed esecuzione in fase di sicurezza con l'Arch. Carlo Buonerba per il restauro del palazzo storico nel Comune di Venafrò (IS).*

Committente: Comune

Ubicazione : Venafrò (IS)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - *Collaborazione per la progettazione ed esecuzione in fase di sicurezza con l'Arch. Carlo Buonerba per la realizzazione di edifici rurali nella località Capocroce (LT).*

Committente: Privato

Ubicazione : Sonnino (LT)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - *Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di perizie di stima ai sensi della legge 16.06.1927, n. 1766 art. 9 e lo;*

Committente: Regione Lazio

Ubicazione : San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - *Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di perizie di stima ai sensi della legge 16.06.1927, n. 1766 art. 9 e lo;*

Committente: Regione Lazio

Ubicazione : Cassino (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - *Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per istruttoria di pratiche di condono ai sensi della L 724-94*

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

---



**2009** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di perizie di stima di cui alla ex L.R. n. 1 del 3/1/1986 e s.s.i.i.;

Committente: Comune di San Vittore del Lazio (FR)

Ubicazione : San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di perizie di stima di cui alla ex L.R. n. 1 del 3/1/1986 e s.s.i.i.;

Committente: Comune di Cassino (FR)

Ubicazione : San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di proposte di mutamento di destinazione di terreni del demanio civico, ai sensi dell'art. 12, della legge n. 1766/1927 e dell'art. 39 del R.D. n. 332/1928, art. 39.

Committente: Comune di San Vittore del Lazio

Ubicazione : San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di proposte di mutamento di destinazione di terreni del demanio civico, ai sensi dell'art. 12, della legge n. 1766/1927 e dell'art. 39 del R.D. n. 332/1928, art. 39.

Committente: Comune di Cassino (FR)

Ubicazione : Cassino (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2009** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di proposte di mutamento di destinazione di terreni del demanio civico, ai sensi dell'art. 12, della legge n. 1766/1927 e dell'art. 39 del R.D. n. 332/1928, art. 39.

Committente: Soc. IRICAV S.P.A (FR)

Ubicazione : Cassino (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2008** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per la redazione di perizie di stima di cui alla ex L.R. n. 1 del 3/1/1986 e s.s.i.i.;

Committente: Università Agraria di Valmontone (FR)

Ubicazione : San Vittore del Lazio (FR)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2008** - Collaborazione con l'arch. Luigi Zannella per l'istruttoria di pratiche di condono ai sensi della L. 47-85

Committente: Privato

Ubicazione : Terracina (LT)

Prestazione Professionale : Collaborazione.

**2005-2008** - Assistente di cantiere per la realizzazione di 16 ville quadrifamiliari.

Committente: Privato

Ubicazione : Roma (RM)

Prestazione Professionale : Assistente di cantiere, contabilità e verifica dell'esecuzione a regola d'arte dei lavori;

Terracina li 10 ottobre 2017

