



# CITTA DI TERRACINA

(Medaglia d'Argento al Valor Civile)

DIPARTIMENTO/SETTORE	DIPARTIMENTO III
----------------------	------------------

## DETERMINAZIONE

N. 360	del 28/03/2019
--------	----------------

Oggetto :	LAVORI MIGLIORAMENTO AREE DI SBARCO PESCHERECCI ATTRAVERSO IL POTENZIAMENTO DELLE VIABILITA' E DEL PONTE IN AREA PORTUALE, AI FINI DELLA GENERALE SICUREZZA DELLE ATTIVITA' e APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
-----------	---

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che

1. La Regione Lazio con determinazione n. G02541 del 31/10/2018 ha approvato la graduatoria delle domande di sostegno ammissibili risultate finanziabili relative alla misura 1.43 del PO FEAMP (Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e per la Pesca) 2014/2020 "Porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all'asta e ripari di pesca" di cui all'avviso pubblico approvato con determinazione n. G04831 - ;
2. il Comune di Terracina, a seguito di richiesta di finanziamento trasmessa il 16.06.2017, è risultato ammesso al finanziamento per un importo di € 321.366,30 di cui € 160.683,15 cofinanziato UE FEAMP – A14145, € 112.478,21 STATO – A14143, € 48.204,95 REGIONE – A14144, per i "Lavori di realizzazione di un ponte ciclopedonale (Ponte dell'Ospedale);
3. con deliberazione di G.C. n. 94 del 27/12/2016 è stata approvata la fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Miglioramento aree di sbarco pescherecci attraverso il potenziamento delle viabilità e del ponte in area portuale, ai fini della generale sicurezza delle attività" dell'importo complessivo di € 321.366,30 di cui € 203.415,00 per lavori ed € 8.415,00 per oneri della sicurezza;
4. con deliberazione n. 14 del 25/01/2018 è stato approvato il Piano delle OO.PP. 2018/2020, nel quale è stato previsto l'intervento n. 28 – Miglioramento aree di sbarco pescherecci attraverso il potenziamento delle viabilità e del ponte in area portuale, ai fini della generale sicurezza delle attività – CUP J51B18000010002;
5. con determinazione n. 463 del 23/04/2018 è stata accertata la somma di € 321.366,30 compreso IVA al cap.1177 esigibilità 2018 e prenotata la medesima somma al cap. 406 del bilancio 2018;
6. - che con deliberazione di G.C. n.146/2017 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di "Miglioramento aree di sbarco pescherecci attraverso il potenziamento delle viabilità e del ponte in area portuale, ai fini della generale sicurezza delle attività" per l'importo complessivo di € 321.366,30
7. che con determinazione n. 303 del 4/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata promossa determinazione a contrarre

Considerato che, a seguito di determinazione a contrarre si è proceduto, con l'ausilio della piattaforma Net4market ad indire procedura di gara telematica invitando n. 30 operatori economici estratti tra gli iscritti all'albo dei fornitori on line del Comune di Terracina previa manifestazione di interesse con l'invito ad iscriversi al portale;

Visti i verbali di gara del 21/03/2019 e del 26/03/2019, allegati al presente procedimento, attraverso i quali si esplicita la procedura di gara determinando la proposta di aggiudicazione alla ditta APPALTI E SERVIZI S.R.L. con sede in Gaeta via via Arno P.Iva 03338310612 che ha offerto un ribasso del 27,500 % sul prezzo a base di gara;

*Preso atto che la residua somma di € 273 681,48 risulta riaccertata e reimpegnata al capitolo 406 del bilancio 2019 con impegno n. 242/2019*

#### **DETERMINA**

**Di approvare** i verbali di gara della procedura in oggetto del giorno 21/03/2019 e del giorno 26/03/2019, allegati al presente provvedimento attraverso i quali si determina la graduatoria dei partecipanti alla stessa e si propone, provvisoriamente, l'aggiudicazione alla ditta APPALTI E SERVIZI S.R.L. con sede in Gaeta via via Arno P.Iva 03338310612 che ha offerto un ribasso del 27,500 % sul prezzo a base di gara;

dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa da parte dell'Ente inoltrare il presente provvedimento con i relativi allegati all'ufficio Gare e Contratti per gli adempimenti consequenziali

**Di dare atto** che l'opera risulta identificata con i seguenti codici CUP : 51B18000010002 CIG:7819421656

Terracina, data della firma digitale

**Il Dirigente (\*)**

Corrado Costantino

---

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153 del D. Lgs.vo 267/2000.

Terracina, data della firma digitale

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario (\*)**

dott. Giampiero Negossi

---

(\*) il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20, comma 3 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82.



**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

**VERBALE DI SEGGIO DEL 21/03/2019 SEDUTA PUBBLICA**

**LAVORI MIGLIORAMENTO AREE DI SBARCO PESCHERECCI ATTRAVERSO IL POTENZIAMENTO DELLE VIABILITA' E DEL PONTE IN AREA PORTUALE, AI FINI DELLA GENERALE SICUREZZA DELLE ATTIVITA'**

**CUP : 51B18000010002 CIG:7819421656**

In data odierna, così come indicato in intestazione, presso il dipartimento tecnico dell'Ente, lo scrivente Ing. Corrado COSTANTINO quale RUP della procedura in oggetto alla presenza della sig.ra Luciana Maragoni, della signora Alessandra Mastrangelo e della Dott.ssa Sabrina Tacelli, in seduta pubblica, procede all'esame delle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**Premesso** che con Determinazione a Contrarre n. 303 del 05/03/2019 questa Amministrazione ha promosso l'avvio della scelta del contraente attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), dell'art. 58 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 approvando la lettera di invito che prevedeva l'estrazione di almeno 30 ditte iscritte all'albo telematico del comune di Terracina da invitare attraverso Piattaforma Telematica Net4Market

L'intera procedura è stata svolta telematicamente, il cui report sarà successivamente salvato su file ed archiviato a cura del Responsabile del Procedimento.

Si da' atto quanto segue:

- In data 04/02/2019 viene promossa manifestazione di interesse sul portale del Comune di Terracina attraverso la quale si invitavano gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di iscriversi secondo le categorie di lavori previste nella stessa manifestazione. La manifestazione è raggiungibile attraverso il seguente link

[http://www.comune.terracina.lt.it/bandi\\_concorsi/bandi\\_concorsi\\_action.php?ACTION=scheda&cod\\_bando=120412&cate=dlmostrazione%20di%20interesse&x1=1&x2=0&x3=0&x4=0&x5=8&x6=8&x7=sl&x8=;](http://www.comune.terracina.lt.it/bandi_concorsi/bandi_concorsi_action.php?ACTION=scheda&cod_bando=120412&cate=dlmostrazione%20di%20interesse&x1=1&x2=0&x3=0&x4=0&x5=8&x6=8&x7=sl&x8=)

- In data 05/03/2019 alle ore 18,00, previa comunicazione via PEC a tutti gli iscritti all'albo on line del Comune di Terracina si procede all'estrazione dei seguenti 30 operatori economici da invitare a procedura:

3S SOCIETA' SERVIZI STRADALI & AZIENDALI s.r.l.	05/03/2019 18:10
ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L.	05/03/2019 18:10
AL.CO. S.r.l.	05/03/2019 18:10
APPALTI E SERVIZI S.R.L.	05/03/2019 18:10
CARDI COSTRUZIONI SRL	05/03/2019 18:10
CLT TRASPORTI SRL	05/03/2019 18:10
COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL	05/03/2019 18:10
DE' ANGELIS S.R.L.	05/03/2019 18:10
DELL'ORSO APPALTI S.R.L.	05/03/2019 18:10
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO	05/03/2019 18:10
EDUMOL - COSTRUZIONI E IMPIANTI DI MOLINARO EDUARDO	05/03/2019 18:10
F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA	05/03/2019 18:10





**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI	05/03/2019 18:10
GABRIELE CAROSELLA LAVORI SRL	05/03/2019 18:10
GENTILE SRLS	05/03/2019 18:10
GEO S.R.L.	05/03/2019 18:10
GT. COSTRUZIONI DI TRENTO FRANCESCO SRLS	05/03/2019 18:10
MOLINARO ROCCO	05/03/2019 18:10
NEW VERDE SRL	05/03/2019 18:10
PAPA UMBERTO SRL	05/03/2019 18:10
PROCOGE S.r.l.	05/03/2019 18:10
ROMA EDIL APPALTI S.r.l. unipersonale	05/03/2019 18:10
ROMANO COSTRUZIONI SRL	05/03/2019 18:10
SABIÑA APPALTI SRL	05/03/2019 18:10
SIBILIO GEOM. RAFFAELE	05/03/2019 18:10
SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S..N.C.	05/03/2019 18:10
SOLIMAR S.R.L.S	05/03/2019 18:10
SUPINO GROUP S.R.L.	05/03/2019 18:10
TIRRENO STRADE SRL	05/03/2019 18:10

L'invito a partecipare alla procedura è stato inoltrato a tutti gli estratti attraverso PEC il giorno 05/03/2019 alle ore 18:10.

La procedura prevede come *timing di gara* le seguenti scadenze:

- giorno 5/03/2019 ore 22,00 inizio abilitazione lottizzo
- giorno 20/03/2019 ore 23,59 fine abilitazione lotto corrispondente al termine massimo per la presentazione dell'offerta.

Alle ore 12,00 del giorno **21/03/2019**, lo scrivente ing. Corrado COSTANTINO quale RUP del procedimento, in seduta pubblica ed alla presenza dei testimoni sindacati, prende atto attraverso il portale telematico Net4market della risposta alla procedura dei seguenti operatori:

- 1 ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L.
- 2 APPALTI E SERVIZI S.R.L.
- 3 DE ANGELIS S.R.L.
- 4 DELL'ORSO APPALTI S.R.L.
- 5 EDUMOL - COSTRUZIONI E IMPIANTI DI MOLINARO EDUARDO
- 6 F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA
- 7 GENTILE SRLS
- 8 MOLINARO ROCCO
- 9 NEW VERDE SRL
- 10 PAPA UMBERTO SRL

Pertanto si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa avviando soccorso istruttorio per le ditte a seguito riportate con la motivazione indicata nelle rispettive PEC inviate tra le ore 12,25 e le 13,55 del giorno 21/03/2019

PAPA UMBERTO SRL  
NEW VERDE SRL



**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

---

GENTILE SRL  
F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA  
DE ANGELIS S.R.L.  
DELL'ORSO APPALTI S.R.L.  
APPALTI E SERVIZI S.R.L.  
ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L

Le ditte di cui sopra si intendono pertanto ammesse con riserva, mentre le ditte MOLINARO ROCCO ed EDUMOL - COSTRUZIONI E IMPIANTI DI MOLINARO EDUARDO vengono ammesse al proseguo della procedura.

Alle ore 14,00 lo scrivente RUP, alla presenza dei testimoni di cui sopra, sospende la seduta pubblica specificando che si procederà allo scioglimento delle riserve nella successiva seduta fissata per il giorno 23/03/2019 alle ore 13,00

Il RUP

Ing. Corrado Costantino

Sig.ra Alessandra Mastrangelo

Sig.ra Luciana Maragoni

D.ssa Sabrina Tacelli





**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

**VERBALE DI SEGGIO DEL 26/03/2019 SEDUTA PUBBLICA**

**LAVORI MIGLIORAMENTO AREE DI SBARCO PESCHERECCI ATTRAVERSO IL POTENZIAMENTO DELLE VIABILITA' E DEL PONTE IN AREA PORTUALE, AI FINI DELLA GENERALE SICUREZZA DELLE ATTIVITA'**

**CUP : 51B18000010002 CIG:7819421656**

Il giorno 26/03/2019 alle ore 13,30, in seduta pubblica alla presenza di Alessandra Mastrangelo, Luciana Maragoni e Sabrina Tacelli, a seguito di convocazione come da verbale precedente, lo scrivente promuove la visione dei File inviati attraverso procedura telematica dalle Imprese a cui è stato avviato il procedimento di soccorso istruttorio

Si procede pertanto alla disamina dei file inviati dalle seguenti ditte.

**PAPA UMBERTO SRL**  
**NEW VERDE SRL**  
**GENTILE SRL**  
**F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA**  
**DE ANGELIS S.R.L.**  
**DELL'ORSO APPALTI S.R.L.**  
**APPALTI E SERVIZI S.R.L.**  
**ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L**

A seguito dell'analisi della documentazione, che risulta conforme a quanto richiesto. Lo scrivente RUP scioglie le riserve di cui al verbale precedente ed ammette alla procedura le seguenti imprese:

- 1 ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L.**
- 2 APPALTI E SERVIZI S.R.L.**
- 3 DE ANGELIS S.R.L.**
- 4 DELL'ORSO APPALTI S.R.L.**
- 5 EDUMOL - COSTRUZIONI E IMPIANTI DI MOLINARO EDUARDO**
- 6 F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA**
- 7 GENTILE SRLS**
- 8 MOLINARO ROCCO**
- 9 NEW VERDE SRL**
- 10 PAPA UMBERTO SRL**

Si procede pertanto ai sensi dell'art.97 comma 2 all'estrazione del metodo di determinazione dell'anomalia dell'offerta in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque ex comma 3. bis del medesimo articolo. L'estrazione avviene attraverso lo stesso algoritmo casuale che il portale mette a disposizione estraendo il metodo B. Si procede pertanto ad avviare la procedura di apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse

All'atto dell'apertura della visualizzazione delle offerte, pertanto, si ottiene il seguente risultato.





**CITTA' DI TERRACINA**  
**Provincia di Latina**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Offerta</b>
ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L.	33.721 %
PAPA UMBERTO SRL	32.442 %
GENTILE SRLS	30.500 %
DE ANGELIS S.R.L.	30.333 %
EDUMOL - COSTRUZIONI E IMPIANTI DI MOLINARO EDUARDO	30.290 %
MOLINARO ROCCO	29.101 %
APPALTI E SERVIZI S.R.L.	27.500 %
NEW VERDE SRL	22.594 %
F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA	16.670 %
DELL'ORSO APPALTI S.R.L.	13.010 %

Sulla base dei dati di cui sopra, considerato che è stato estratto l'algoritmo B, si ottiene come soglia di anomalia il valore di **27,535%**

Procedendo pertanto, sempre telematicamente, all'esclusione automatica delle offerte anomale così come previsto nella lettera di invito, si ottiene la seguente graduatoria:

<b>POSIZIONE</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>RIBASSO %</b>
1	<b>APPALTI E SERVIZI S.R.L.</b>	<b>27,500</b>
2	NEW VERDE SRL	22,594
3	F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA	16,670
4	DELL'ORSO APPALTI S.R.L.	13,010

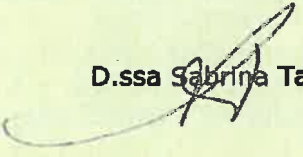
All'esito della procedura e della verifica della di cui sopra, lo scrivente RUP propone l'aggiudicazione alla ditta **APPALTI E SERVIZI S.R.L.** che ha proposto un ribasso percentuale del **27,500%** sul prezzo a base di gara di **€ 204 732,85**.

Il presente verbale pertanto verrà inoltrato all'Ufficio Gare e Contratti di questo Ente per le procedure consequenziali.

Ing. Corrado Costantino 

  
Sig.ra Alessandra Mastrangelo

  
Sig.ra Luciana Maragoni

  
D.ssa Sabrina Tacelli