



*L'architetto Paola Rossi svolge attività costante nel campo degli Usi Civici dall'anno 1983, nell'ambito del quale ha curato, tra l'altro, sistemazioni demaniali, numerosi progetti di legittimazione, proposte di alienazione, mutamenti di destinazione d'uso e indagini storiche cartografiche e documentali.*

*Si riporta di seguito l'attività specifica, ritenuta più significativa, svolta nel campo degli USI CIVICI nonché alcune attività affini*

**Curriculum Vitae**  
**OARM - Europass**

**Informazioni personali**

Cognome e Nome

ROSSI Paola

Architetto

Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia con il n° 3541 sezione A

settore: Architettura, Pianificazione Territoriale, Paesaggistico, Conservazione dei BB.AA.AA.

Iscritto all'Albo dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici della Regione Lazio con il n. 7 sezione I

Medaglia d'Oro e Grand Prix della XIV World Triennial of Architecture di Sofia in Bulgaria – 2015

Amministratore Unico R.e.d.s. architetture s.r.l.

Indirizzi

Studio: Via Pietro Cartoni, 7/A 7/B 00152 - ROMA (RM)

Telefoni

Studio: 06 58205896

Mobile: 333 3087115

E-mail

paolarossi@awn.it - info@paolarossi.net

PEC

paolarossi@pec.archrm.it

Sito web

<http://www.paolarossi.net>

Cittadinanza

Italiana

Luogo e data di nascita

BUENOS AIRES (EE) 05 agosto 1949

Sesso

F

**Settore professionale**

**Ambiti di prevalente  
interesse professionale**

Architettura d'interni

Arredo e riqualificazione urbana

Consulenze, Concorsi e Gare

Edilizia residenziale

Edilizia ricreativa, espositiva, culturale

Gestione del territorio

Restauro e conservazione

Usi civici

**Principali ruoli svolti**

Collaudatore

Consulente

Direttore Lavori

Docente

Progettista

Progettista coordinatore

Progettista incaricato

**Esperienza professionale**

<b>Principali lavori svolti</b>	Si riportano le attività ritenute più significative nel campo degli <b>Usi Civici</b>
Date	2017 - 2018
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio, restituzione e analisi dei dati
Committente	ATER comprensorio di Civitavecchia
Descrizione	Indagine conoscitiva del Patrimonio ATER comprensorio di Civitavecchia in rapporto al Demanio Civico nei territori dei Comuni di Allumiere
Date	2017 - 2018
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio, restituzione e analisi dei dati
Committente	ATER comprensorio di Civitavecchia
Descrizione	Indagine conoscitiva del Patrimonio ATER comprensorio di Civitavecchia in rapporto al Demanio Civico nei territori dei Comuni di Santa Marinella.
Date	2017 - 2018
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio, restituzione e analisi dei dati
Committente	ATER comprensorio di Civitavecchia
Descrizione	Indagine conoscitiva del Patrimonio ATER comprensorio di Civitavecchia in rapporto al Demanio Civico nei territori dei Comuni di Tolfa.
Date	2015 - 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio, restituzione e analisi dei dati
Committente	ATER comprensorio di Civitavecchia
Descrizione	Indagine conoscitiva del Patrimonio ATER comprensorio di Civitavecchia in rapporto al Demanio Civico dell'Università Agraria di Civitavecchia nel territorio del Comune di Civitavecchia
Date	2015 - 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Rilievi e stime
Committente	Università Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Verifiche perizie ex art. 8 LR n. 6/1986 e successive integrazioni e modificazioni di parte (Deliberazione di Deputazione Agraria n. 16 del 2016)
Date	1983 - 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Rilievi, restituzioni cartografiche
Committente	Università Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Verifica delle terre di uso civico (deliberazione G.R. n. 3877 del 12.07.1983). Nel corso degli anni sono state svolte numerose verifiche delle terre Demaniali con ricognizione dei fondi, loro circoscrizione in base a documenti e piante, definendone consistenza, confini e occupazioni.
Date	1983 - 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Rilievi e legittimazioni
Committente	Università Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Sistemazione delle terre di uso civico (deliberazione G.R. n. 3877 del

	12.07.1983). Nel corso degli anni sono state redatte centinaia di legittimazioni.
Date	1983 - 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Rilievi e reintegre
Committente	Università Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Sistemazione delle terre di uso civico (deliberazione G.R. n. 3877 del 12.07.1983).
Date	1983 - 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Rilievi e alienazioni
Committente	Università Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Sistemazione delle terre di uso civico (deliberazione G.R. n. 3877 del 12.07.1983).
Date	2014 -2015
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche e cartografie
Committente	Comune di Tolfa
Descrizione	Attestazione territoriale ex legge 1/86 e Cartografia delle Terre di Uso civico nel Comune di Tolfa (Determinazione dirigenziale n. 104 del 07/0/2014 ).
Date	2013
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Consulenze e stime
Committente	Regione Lazio
Descrizione	Perizia di Liquidazione degli usi civici gravanti sulle terre di proprietà della società Bellosguardo
Date	2011-2013
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio e cartografie
Committente	Università Agraria di Civitavecchia - Regione Lazio
Descrizione	Atlante Cartografico relativo alle proprietà definite demaniali in Civitavecchia dalla Sentenza Commissariale Cronologico n. 181 del 1990
Date	2008-2009
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio e cartografie
Committente	Università Agraria di Tolfa
Descrizione	Ricerca storico-giuridica su base documentale e cartografica dei terreni della Tenuta di Santa Severa e di proprietà del ex Pio Istituto di Santo Spirito in territorio del Comune di Tolfa
Date	2009
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Ricerche
Committente	Italcementi spa
Descrizione	Indagine relativa all'eventuale esistenza di usi civici nei terreni di proprietà dell'ITALCEMENTIS.p.A in Comune di Sannicandro di Bari

Date	2003-2004
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Ricerche e cartografie
Committente	Comune di Civitavecchia
Descrizione	Redazione di una "Carta di Uso Civico" a seguito dell'Analisi del Territorio così come previsto dalla L.R. 59/95, art. 6, § 3
Date	2002
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche e cartografie
Committente	Associazione Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Cartografia generale dei terreni di Demanio Civico.
Date	2002
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche
Committente	Associazione Agraria di Civitavecchia
Descrizione	Istruttoria storico-giuridica su base documentale e cartografica
Date	2002
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio e cartografie
Committente	Comune di Tivoli
Descrizione	Attestazione territoriale (ex L.R. 59/95) e Cartografia degli Usi Civici (D.D. Comune di Tivoli n° 92 del 17//01/2002, n° 1190 del 10/06/2002, n° 1469 del 05/08/2002 e n° 2144 del 29/09/2003)
Date	2002
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio e cartografie
Committente	Comune di S. Marinella
Descrizione	Attestazione Territoriale (ex L.R. 59/95) e Cartografia degli Usi Civici
Date	1998
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Conciliazione
Committente	Italcementi spa
Descrizione	Conciliazione in via amministrativa relativa ai terreni di Demanio Civico, Cava Sassicare in Comune di Civitavecchia
Date	1998
Lavoro o posizione ricoperti	professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Ricerche
Committente	Italcementi spa
Descrizione	Indagine relativa all'eventuale esistenza di usi civici nei terreni di proprietà dell'ITALCEMENTI S.p.A in Comune di Civitavecchia
Date	1988
Lavoro o posizione ricoperti	Paola Rossi coordinatore Gruppo di lavoro: Amati, Biasini, Catizzone, Carbonara, Fornari, Petronio, Vacca

Tipo di attività o settore	Consulenza e coordinamento generale
Committente	Raggruppamento Federmap-Cup.
Descrizione	Appalto concorso per la realizzazione della Carta degli Usi Civici del Lazio Studio dettagliato e catalogazione dei Demani Civici della Regione Lazio 2° Classificato
Date	1988
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Consulenze
Committente	Comune di Terracina (LT)
Descrizione	Analisi dei rapporti tra terre di Uso Civico e strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Terracina (deliberazione G.C. n.20226 del 29.01.1987).
Date	1988
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche storiche d'archivio e cartografie
Committente	Comune di Terracina (LT)
Descrizione	Redazione di Carta di Uso Civico del Territorio comunale (deliberazione G.C. n.20226 del 29.01.1987).
Date	1987
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche e rilievi
Committente	Pretura penale - V Sezione, dott. Albamonte -
Descrizione	Accertamento storico/giuridico/cartografico dello stato attuale dei demani civici del mandamento di Roma nel Comune di Magliano Romano. (Procedimento penale n. 30233/87)
Date	1987
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche
Committente	Comune di Terracina (LT)
Descrizione	Ricerca storica e documentale ai fini della ricostruzione e perimetrazione del territorio di Demanio Civico del Comune di Terracina (deliberazione G.C. n.20226 del 29.01.1987).
Date	1987
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Cartografie
Committente	Regione Lazio
Descrizione	Redazione della cartografia degli usi civici del territorio del Comune di Tivoli (D.G.R. (Regione Lazio) n. 6950 del 01/12/1983)
Date	1986
Lavoro o posizione ricoperti	Incarico nominale
Tipo di attività o settore	Ricerche
Committente	Regione Lazio
Descrizione	Istruttoria Demaniale - Accertamento del Demanio civico del Comune di Tivoli (D.G.R. (Regione Lazio) n° 6950 del 01/12/1983)
Date	1985
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista incaricato

Tipo di attività o settore	Ricerche e cartografie
Committente	IX Comunità Montana
Descrizione	Accertamento e ricostruzione globale degli usi civici esistenti nel territorio analisi dei rapporti territoriali e aspetti urbanistici (deliberazione della Giunta n.260 del 23.07.1985).
Date	1984
Lavoro o posizione ricoperti	Professionista incaricato
Tipo di attività o settore	Ricerche
Committente	Commissariato Usi Civici per Lazio, Umbria e Toscana - Ministero Agricoltura
Descrizione	Accertamento di usi civici gravanti la Tenuta di Santa Severa e di proprietà del ex Pio Istituto di Santo Spirito.



## Conferenze, Convegni, Didattica, Pubblicazioni

a cura di Paola Rossi

**2018**

**Associazione "Vision2030 "La Città Che Vogliamo"**

workshop tematici e interventi liberi, intervento arch. Rossi esperta Usi Civici.  
Hotel San Giorgio, 31 maggio

**2016**

**Associazione "Vision2030 "La Città Che Vogliamo"**

workshop tematici e interventi liberi, intervento arch. Rossi esperta Usi Civici.  
Hotel San Giorgio, 25 giugno

**2015**

**Link democratico in collaborazione con l'Ordine degli architetti PPC di Roma e Provincia, la consulta del decentramento zona 1 e 2**

"Civitavecchia città senza ali? dalle occasioni perdute ad una visione per il futuro"  
Intervento: "Storia e attualità dei demani civici delle popolazioni: da problema a risorsa" Biblioteca Comunale Piazza Calamatta, 14 aprile

**2010**

**Lezione: Problemi urbanistici: Piani regolatori e sanatorie edilizie.**

Corso di formazione sugli Usi Civici, Federazione regionale Agronomi, Sala conferenze del Complesso ex Cartiera Latina, Parco Regionale dell'Appia Antica, 15 settembre.

**2010**

**"Tutela del Territorio e sostenibilità: il caso degli 'usi civici'",**

intervento dell'arch. Paola Rossi in "I 'nuovi' tecnici per l'edilizia a servizio dell'ambiente e del territorio", Convegno per il centenario della fondazione dell'Istituto ITCG "Guido Baccelli", Civitavecchia, Istituto ITCG - Aula Magna, 18 maggio.

**2009**

**"Usi Civici: una definizione e molti perché",** in 'Futuramente', anno 1, n° 2/2009, Luglio,

**1996**

**Lezione: Le tematiche degli Usi Civici e il Demanio Civico di Civitavecchia,**

Corso di formazione, Comune di Civitavecchia

**1988**

**"La problematica degli usi civici e la pianificazione delle terre collettive",**

in 'A R' - Rivista dell'Ordine degli Architetti di Roma, n°5/1988

1988

**La problematica degli Usi Civici e la pianificazione delle terre collettive**

ideazione e coordinamento del Numero Monografico di 'AR' RIVISTA MENSILE DELL'ORDINE degli Architetti di Roma e Provincia, n. 5/88.

1987

**Usi civici – esempio Roma,**

in 'AR' - RIVISTA MENSILE DELL'ORDINE degli Architetti di Roma e Provincia, n. 5/87

1987

**"Usi Civici, esempio Roma" Relazione introduttiva dell'incontro-dibattito;**

Ordine degli Architetti di Roma e Provincia,  
Roma, Sala Convegni Hotel Leonardo da Vinci 9.11.1987.

1987

**Corso di Specializzazione in materia di Usi Civici**

Comunicazione didattica dal titolo "Analisi cartografica: la rappresentazione cartografica dei paesaggi rurali, dalla ricerca storica ai rapporti territoriali".  
Ordine degli Architetti di Roma e Provincia.

1987

**Corso di Specializzazione in materia di Usi Civici**

Comunicazione didattica dal titolo "Indagine urbanistica e sistemazione demaniale: il caso del Comune di Civitavecchia", Ordine degli Architetti di Roma e Provincia.

1987

**Ideazione e coordinamento n. 2 Corsi di Specializzazione in materia di Usi Civici,** ai sensi dell'art.4/c della L.R. 8/86, Ordine degli Architetti di Roma e Provincia

## Titoli e Consulenze

- ★ Responsabile Parità Opportunità dell'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia dal 2018
- ★ Responsabile Area Concorsi dell'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia dal 2014.
- ★ Vice Presidente del Comitato Italo-Kurdo per lo sviluppo del Kurdistan Iracheno presso il Comitato Italo-Kurdo, 2012÷2014.
- ★ Polis University – Tirana, Albania. Invited professor in Studio and Theory of Architecture IV, 2009÷2011.
- ★ Ministero degli Esteri – Direzione Generale per la Cooperazione dello Sviluppo – Consulenza e Coordinamento del Concorso per Nene Tereza Square in Tirana, 2007÷2009.
- ★ membro Commissione giudicatrice Concorso di progettazione per la sistemazione e la riqualificazione di due piazze storiche, "Una Piazza Italiana", ente banditore: Comune di Rionero in Vulture, febbraio 2008.
- ★ consulente per il Ministero degli Esteri – Direzione Generale per la Cooperazione dello Sviluppo.
- ★ consulente programma Qualità Italia 2008, PARC – Ministero BB.CC., 2008.
- ★ docente del corso di "Progettazione degli spazi aperti" nel corso di Laurea in Arredamento e Architettura degli Interni (Interior Design) presso la Facoltà di Architettura Valle Giulia dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza, A.A. 2007÷2008.
- ★ consulente programma Qualità Italia 2007, DARC – Ministero BB.CC - il Ministero dello Sviluppo Economico (DPS - Dipartimento per le politiche di Sviluppo) - il Ministero per i Beni e le Attività Culturali (DARC- Direzione Generale per l'Architettura e l'Arte Contemporanea) - la Fondazione La Biennale di Venezia.
- ★ membro Commissione giudicatrice Concorso Internazionale di idee per la riqualificazione della Piazza Attilio Pecile, ente banditore: Istituto Nazionale di Bioarchitettura - Municipio XI; Comune di Roma, dicembre 2006.
- ★ membro Commissione giudicatrice del Concorso Internazionale di idee per la riqualificazione dell'area denominata "Ex Saica", ente banditore: Comune di Alghero (SS), aprile 2005.
- ★ membro Commissione giudicatrice Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di architetto nell'A.A. 2004.
- ★ membro Commissione giudicatrice del Concorso Internazionale di progettazione per la realizzazione di alloggi di alloggi e strutture logistiche nell'area individuata all'interno della caserma "Salvo D'Acquisto" in Roma, ente banditore: Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio – Roma, giugno 2004.
- ★ membro Commissione giudicatrice Concorso Nazionale di progettazione per l'affidamento di servizio professionale inerente lo studio di fattibilità economico-finanziaria del "Parco Archeologico di Gabii Castiglione", ente banditore: Comune di Roma, 2003.