

recupero e riqualificazione fabbricati per civile abitazione e annessi agricoli.

Molteplici incarichi ricevuti da privati, collaudi tecnico - amministrativi per la verifica di tutta la documentazione progettuale, foto, esecuzione e conformità dei lavori per vendite, perizie bancarie, chiusura dei lavori e liquidazione dei lavori di fabbricati di qualsiasi natura e destinazione.

Molteplici incarichi privati dal 2002 al 2018, per la redazione di tipi mappali, tipi di frazionamenti, con prezzi da € 1.000,00 a € 2.000,00 e docfa con prezzi da € 500,00 a €700,00, vulture, trascrizioni, ricerche ecc. dimostrabile su richiesta da estratti di pratiche inviate e approvate tramite piattaforma telematica SISTER

Molteplici incarichi privati per la redazione di certificazione energetiche (APE).

Molteplici incarichi di rilevamenti topografici con GPS e da SAPR, per monitoraggi, poligonali aperte, piani quotati per sterro e riporti con GPS e drone, aerofotogrammetria e fotogrammetria.

Rilievo aerofotogrammetrico con ausilio di GPS e SAPR, immobile di proprietà privata in Fondi località San Raffaele (terreno agricolo, restituzione DTM, ortofoto, piano quotato e nuvola di punti)

Rilievo aerofotogrammetrico con ausilio di GPS e SAPR, immobile di proprietà privata in Fondi località Rinchiusa (terreno agricolo, restituzione DTM, ortofoto, piano quotato e nuvola di punti).

Rilievo aerofotogrammetrico con ausilio di GPS e SAPR, immobile di proprietà privata in Fondi località Chiarastella (impianto di distribuzione carburanti, restituzione DTM, ortofoto, piano quotato e nuvola di punti).

Rilievo aerofotogrammetrico con ausilio di GPS e SAPR, immobile di proprietà privata in Gaeta (fabbrica di sanitari, restituzione DTM, ortofoto, piano quotato e nuvola di punti).

Rilievo aerofotogrammetrico con ausilio di GPS e SAPR, immobile di proprietà privata in Ariano Irpino (fabbricato demolito, restituzione DTM, ortofoto, piano quotato e nuvola di punti)

AZIONE

15/09/1992-20/01/1998

DIPLOMA DI GEOMETRA

I.T.G. "BRUNO TALLINI", FORMIA (Italia)

Abilitazione all'esercizio della Libera Professione di Geometra all'istituto "Angelo Sani" di Latina (LT), nel 2001, con votazione conseguita 63/100;

Iscrizione al Collegio Professionale dei Geometri della Provincia di Latina del 18.03.2002 al numero 2039;

Abilitazione del corso di formazione professionale (sicurezza) diretto dal Collegio Provinciale dei Geometri di Latina di 120 ore ai sensi del D.LGS n. 494 del 14/08/96 della Regione Lazio nel marzo 2008; Aggiornamento corso di formazione professionale (sicurezza) diretto dal Collegio Provinciale dei Geometri di Latina del corso dellasicurezza, di 40 ore conforme al D. Lgs n. 81 del 09/04/2008 della Regione Lazio nel ottobre 2013;

Abilitazione del corso di certificatore energetico, di 150 ore ai sensi della DGR VIII/8745 del 22/12/2008 Regione Lombardia-Cened nel luglio 2011 con esame finale con esito positivo

Attestato pilota sapr-apr-drone n. I.APRA.003044. Riconoscimento Enac pilota sapr-apr-drone n. Spr-001-/MR CRITICO FINO A KG 25. Riconoscimento Enac ISTRUTTORE sapr-apr-drone n. Spr-001-/MR CRITICO. Riconoscimento Enac ESAMINATORE sapr-apr-drone CERTIFICATO N. 2018/0083319.

Di possedere regolare polizza per assicurazione professionale n. 0106132000096 della Cattolica assicurazione per un massimale di € 2.000.000,00.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre	italiano
Lingue straniere	inglese
Competenze organizzative e gestionali	Amministratore unico della società GeoDroneMultiservice SRLS, società adibita a scuola operatori SAPR, venditrice droni DJI e Yuneec, fornitore Europeo droni subacquei Qyisea, dedicata a corsi di formazione e attività, in rilevamenti topografici, termografici, ispezioni, monitoraggi, agricoltura di precisione e video maker da terra e area.
Competenze professionali	<p>Progettazione di ogni genere (civile, industriale, commerciale, artigianale, rurale, aree di servizio, stazioni carburanti, ecc.) anche con richieste di pareri per vincoli Idrogeologico, P.A.I., paesaggistico, belle arti ecc., in conformità e rispetto delle vigenti leggi in materia di progettazione, sicurezza ed igiene;</p> <p>Progettazione di arredi, interni, esterni ed aree cortilizie, in ogni genere di fabbricato;</p> <p>Domande ed integrazioni di Condono edilizio di qualsiasi natura, fino al rilascio del Permesso a Costruire in Sanatoria, complete di tutto quanto necessario, come per legge;</p> <p>Svolgimento di pratiche per le agevolazioni fiscali del 36% approvato al 50% e 65%;</p> <p>Progetti e richieste di miglioramenti aziende agricole;</p> <p>Uso dei programmi Cad. con attestato di frequenza a corsi di aggiornamento;</p> <p>Sviluppi tridimensionali con rendering;</p> <p>Redazioni perizie di stime, relazioni tecniche illustrative e perizie giurate;</p> <p>Visurista alle Conservatoria dei Registri Immobiliari, alle Agenzia del Territorio, Camere del Commercio, in tutta Italia, con collegamento alle piattaforme telematiche (SISTER e ENTRATEL);</p> <p>Consulenza tecnica e ricerche di qualsiasi natura presso gli Archivi di Stato, Demanio Pubblico ed Archivio Notarile.</p> <p>Consulenza tecnica ed assistenza, alla stipula di mutui, finanziamenti ecc.;</p> <p>Consulenza tecnica ed assistenza, per la stipula di rogiti notarili, procure ecc.;</p> <p>Direzione di lavori su cantieri edili, contabilità e assistenza tecnica a imprese, computi metrici, prese visione e partecipazione a gare d'appalto pubbliche e private;</p> <p>Buona conoscenza del Catasto Terreni e fabbricati, redazione di tipi mappali, tipi di frazionamenti, docfa, variazioni catastali, presentazione di volture e rettifiche, redazioni e presentazioni di trascrizioni in Conservatoria dei Registri Immobiliari;</p>

Rilievi topografici di qualsiasi natura e luogo, per frazionamenti, tipi mappali, piani quotati, livellamenti, quotature, tracciamenti, monitoraggi, progettazione stradali e fognarie con l'uso di stazione totale tipo SISTEMA GNSS TOPCON con ricezione L1+L2 e GPS/GLONAS;
 Conoscenza ed uso di programmi topografici (meridiana, mercurio, tabula 2000, limiti 2000, Gpf 200 e terra).

Monitoraggio di qualsiasi fabbricato, struttura, ecc.;

Si dispone di attrezzatura e programmazione per eseguire rilievi batimetrici;

Rilievi interni ed esterni con tecnologia Laser Scanner 3D e fotogrammetria aerea e da terra,

Rilievo fotogrammetrico di qualsiasi struttura da terra e area con drone, elaborazione con programmi con restituzione di nuvola di punti e foto misurabili in gigapixel;

Monitoraggio ambientale e ispezioni, per dissesti idrogeologici, monitoraggi fiumi e vallate, coste, laghi e mare, abusivismo edilizio, sicurezza e monitoraggi di eventi e manifestazioni, sicurezza cittadina.

Titolare di scuola per la formazione di piloti SAPR- DRONI.

Topografia puntuale di vaste zone in pochissimo tempo;

Rilievi per progetti di massima o esecutivi di opere civili quali canali, lottizzazioni;

Rilievi in zone inaccessibili;

Agricoltura di precisione

Georeferenziazione dati, GIS, ricostruzioni 3d, stampa 3d, realtà aumentata,

Documentazione per Perizie e cause;

Rilievo Termografico di qualsiasi struttura da terra e area con drone, con elaborazione matematica;

Rilievi metrici;

Ortofoto a colori di altissima risoluzione (2cm con punti di controllo GPS a terra);

Modelli tridimensionale del terreno (DTM);

Modelli digitali delle superfici (DSM) che, oltre al terreno (DEM), identifica anche edifici, infrastrutture, vegetazione, etc;

Modelli digitali DSM con sovrapposizione delle Ortofoto digitali;

Modelli 3D con curve di livello con equidistanze desiderate (anche 25-50cm);

Modelli vettoriali 3D a maglie triangolari;

Generazione di planimetrie, mappe cartografiche;

Generazione di profili altimetrici e sezioni;

Calcolo dei volumi per cave e discariche (cave, movimento terra di fronti franosi, etc.);

Monitoraggio delle Cave e calcolo dei volumi su base di rilievi e modellazione 3D;

Monitoraggio di alvei fluviali, torrentizi etc;

Monitoraggio di aree boschive;

Monitoraggio di elettrodotti esistenti (torri, Antenne, isolatori, etc.);

Cave e discariche (calcolo dei volumi, etc.) ;

Monitoraggio del territorio per pianificazione urbanistica;

Monitoraggio delle colture;

Monitoraggio di zone franose e scavi archeologici;

Progettazione di elettrodotti (studio del tracciato, Ortofoto, profili altimetrici, etc.) ;

Progettazione di metanodotti, gasdotti ed acquedotti (studio del tracciato, cartografia con Ortofoto, profili altimetrici, etc.) ;

Progettazione di strade ed autostrade;

Monitoraggio di aree a seguito di disastri ambientali;

Monitoraggio di impianti fotovoltaici con termo camera;

Monitoraggio di Strutture scolastiche, coperture inaccessibili;

Parchi Eolici;

Servizi a richiesta;

Rilevamenti di servizi sotterranei di qualsiasi rete (acqua, gas, corrente, telefono, fogne ecc.) con certificazione di regolare esecuzione, restituzione cartografica del tracciato con punti GPS e georadar, quote e profondità;

Rilievi e diagnosi termografica, diagnosi energetica, rilevazioni di perdite, infiltrazioni, ec;

Redazione Denunce di Successioni con programma DEAS.

Conoscenza tecnica di impianti Tecnologici.

Svolgimento di pratiche per il rilascio di autorizzazioni allo scarico di qualsiasi attività e struttura;

Redazione di richieste al fine del rilascio dell'agibilità o abitabilità;

Svolgimento di tabelle millesimali e regolamento di condomini;

Redazione pratiche amministrative e commerciali per l'apertura di attività commerciali;

Redazione Piani di Sicurezza, Pimus, Pos, coordinatore per la sicurezza, conforme al D.lgs n. 106 del 2009.

Consulenze private in atti di causa (CTP)

Assistenza piano energetico sui cantieri

Redazione pratiche vigili del fuoco.

Buona conoscenza ed uso dei mezzi informatici.