



**CITTA' DI  
TERRACINA**  
Provincia di Latina

---

DIPARTIMENTO II (Area Finanziaria e Gestione del Personale)

**ALLEGATO Q**

\*\*\*\*\*

**REVISIONE DEI DIRITTI DI  
SEGRETERIA/ISTRUTTORIA  
SETTORE SPORTELLO  
UNICO EDILIZIA - SUE**

\*\*\*\*\*



## CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38	del 13 marzo 2017
-------	-------------------

<b>Oggetto :</b>	Proposta di deliberazione N. DGC-57-2017 avente ad oggetto <i>Diritti di Segreteria/Istruttoria - Settore Sportello Unico Edilizia - SUE.</i>
------------------	---

Il giorno 13 marzo 2017, alle ore 12.45 e seguenti, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza di :

<b>Procaccini</b>	Nicola	<i>Sindaco</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Tintari</b>	Roberta Ludovica	<i>Vicesindaco</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Caringi</b>	Luca	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Cerilli</b>	Barbara	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Marcuzzi</b>	Pierpaolo	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Percoco</b>	Gianni	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Zappone</b>	Emanuela	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
<b>Zomparelli</b>	Danilo	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto segretario comunale, dott. ssa Grazia Trabucco, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

#### LA GIUNTA COMUNALE

vista la proposta di deliberazione in oggetto, da considerarsi parte integrante del presente atto;

visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

visti i pareri resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della suddetta proposta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

visto il vigente statuto comunale;

con voto unanime,

**DELIBERA**

1. Di approvare la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, parte integrante del presente atto.

Indi,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con voto separato ed unanime

**DELIBERA**

Di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo .

La proposta, messa a votazione, è approvata all'unanimità.

**Il Sindaco (\*)**

Dott. Nicola Procaccini

**Il Segretario Comunale(\*)**

dott.ssa Grazia Trabucco

(\*) il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20, comma 3 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N.</b>	DGC-57-2017
-----------	-------------

<b>Oggetto :</b>	Diritti di Segreteria/Istruttoria - Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE".
------------------	---

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 19 settembre 2011 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Terracina ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs 267/2000;

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 481 del 18 ottobre 2011 sono stati elevati agli importi massimi i Diritti di Segreteria/Istruttoria del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE" e del Settore "Vigilanza Edilizia", in applicazione dell'art. 251 del D.Lgs 267/2000;

Atteso che la suddetta Deliberazione n. 481/2011 ha efficacia anni 5 (cinque) dalla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato prevista dall'art. 259 del D.Lgs 267/2000;

Preso atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 06 febbraio 2012 è stata approvata l'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 259 del D.Lgs 267/2000, da presentare al Ministero dell'Interno per la relativa approvazione;

Verificato che sono decorsi anni 5 (cinque) dalla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;

Ritenuto necessario provvedere a una revisione generale dei Diritti di Segreteria/Istruttoria del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE", anche alla luce delle recenti normative che hanno modificato in maniera sostanziale il DPR 380/2001 (Testo Unico Edilizia), al fine di incentivare la ripresa di uno dei settori trainanti dell'economia cittadina;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti i PARERE FAVOREVOLI in ordine alla regolarità tecnica e/o contabile;

Visto lo Statuto Comunale;

Ritenuta la propria competenza,

## DELIBERA

I. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

II. di istituire i nuovi Diritti di Segreteria/Istruttoria del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE", come di seguito quantificati:

- a) *Procedimento Unico SUE (art. 5 del DPR 380/2001)* \_\_\_\_\_ € 500,00
- b) *Permesso di Costruire (ordinario, in sanatoria, in deroga, in variante urbanistica)* € 500,00
- c) *Segnalazione Certificata di Inizio Attività in alternativa al Permesso di Costruire* € 400,00
- d) *Segnalazione Certificata di Inizio Attività* \_\_\_\_\_ € 300,00
- e) *Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata* \_\_\_\_\_ € 200,00
- f) *Segnalazione Certificata di Agibilità* \_\_\_\_\_ € 300,00
- g) *Procedimenti in Subdelega (Autorizzazione Paesaggistica e/o Vincolo Idrogeologico)* € 300,00
- h) *Sopralluogo e Verbale di "Linee e Quote"* \_\_\_\_\_ € 100,00
- i) *Rateizzazioni (procedimenti SUE)* \_\_\_\_\_ € 100,00
- j) *Attestazioni / Certificazioni (di competenza del SUE)* \_\_\_\_\_ € 75,00
- k) *Accesso agli Atti (di competenza del SUE)* \_\_\_\_\_ € 75,00
- l) *Varianti / Volture / Proroghe di procedimenti di corso di validità* \_\_\_\_\_ 50% dei relativi diritti
- m) *Procedimento mediante Conferenza di Servizi* \_\_\_\_\_ € 500,00 in aggiunta ai relativi diritti

III. che i suddetti importi dovranno essere versati, specificando la relativa causale, con le seguenti modalità:

- in maniera diretta presso l'Ufficio Economato del Comune di Terracina oppure presso l'istituto tesoriere del Comune di Terracina;
- tramite Bonifico Bancario su codice IBAN IT8600200874161000400061356 (N.B. dopo IT86 c'è una lettera "O" grande da non confondere con i vari numeri zero che seguono nel codice) intestato a "Comune di Terracina";

IV. di specificare che le istanze/denunce/segnalazioni/comunicazioni prive dei "Diritti di Segreteria/Istruttoria devono essere dichiarate "irricevibili" dal Responsabile del Procedimento e pertanto verranno archiviate senza alcuna efficacia giuridico/amministrativa;

V. di abrogare i "Diritti di Segreteria/Istruttoria" di competenza del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE" previsti nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 481 del 18 ottobre 2011;

**VI.** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



# CITTA DI TERRACINA

Provincia di Latina

<b>DIPARTIMENTO/SETTORE</b>	DIPARTIMENTO, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA, VIABILITA' E PATRIMONIO - SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI
-----------------------------	--

**Parere di regolarità tecnica (art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)**

<b>Relativo alla proposta di delib. della Giunta comunale N.</b>	DGC-57-2017
<b>Oggetto:</b>	Diritti di Segreteria/Istruttoria - Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE".

In relazione alla proposta in oggetto, si esprime parere favorevole

Terracina, data della firma digitale

**Il Dirigente (\*)**  
Bonaventura Pianese



# CITTA DI TERRACINA

Provincia di Latina

## DIPARTIMENTO FINANZIARIO

**Parere di regolarità contabile (art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)**

<b>Relativo alla proposta di delib. della Giunta comunale N.</b>	DGC-57-2017
<b>Oggetto:</b>	Diritti di Segreteria/Istruttoria - Settore Sportello Unico Edilizia - SUE.

In relazione alla proposta in oggetto, si esprime parere favorevole.

Terracina, data della firma digitale

**Il Dirigente del Dipartimento Finanziario (\*)**  
dott. Giampiero Negossi